

Iktatószám: IKT-2018-607-11-00010907/0027
Kedvezményezett neve: Székesfehérvár Megyei
Jogú Város Önkormányzata
Projekt címe: Zöld város - Fehérvár Tüdeje II. ütem
TOP
Projekt azonosítószám: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-
00002

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok [Irányító Hatósága] (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Fejér Megyei Igazgatósága mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 387.
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Aláírási jogosult képviselője: Torda Melinda irodavezető, Lamsziderné Harangozó Zsuzsanna osztályvezető
Azonosító szám (törzs-szám): PIR törzsszám: 237309PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrészt Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Városház tér 1.
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.
Azonosító szám (törzs-szám): 726995
Adószám/adóazonosító jel: 15726999-2-07
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10029008-00343983-00000282
Aláírási jogosult képviselője: Dr. Cser-Palkovics András polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-6.3.2-16 Zöld város kialakítása tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002 azonosító számon regisztrált, 2018.09.24. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2018.12.07. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **Zöld város - Fehérvár Tüdeje II. ütem TOP című és TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a **Projektet 8000 Székesfehérvár, 14359 hrsz. helyrajzi szám** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposítással, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt elszámolható költségeire** a Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2019.06.01.

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete¹

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2014.01.01.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2022.05.31

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2022.08.29.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

¹ A nem releváns rész törlendő.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége 2.000.000.000,- Ft, azaz Kettőmilliárd forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége 2.000.000.000,- Ft, azaz Kettőmilliárd forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének 100 %-a, de legfeljebb 2.000.000.000,- Ft, azaz Kettőmilliárd forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege 2.000.000.000,- Ft, azaz Kettőmilliárd forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

A mérföldkő elérését megelőzően utófinanszírozású időközi kifizetési igénylés akkor nyújtható be, ha az igényelt támogatás meghaladja az egy millió forintot².

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból³

2.000.000.000,- Ft, azaz Kettőmilliárd forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

² Kizárólag egymilliárd forintot meghaladó összegben megítélt támogatás esetén. Ez esetben az előző mondat törölnöd.

³ Támogatási kategória és jogcím szerint választani szükséges, a nem releváns törölnöd

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a 5. mellékletben meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdése alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

8. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek

A projektfejlesztés keretében kidolgozandó végleges dokumentációnak meg kell felelnie minden vonatkozó előírásnak és összhangban kell lennie a felhívásban és mellékleteiben rögzített feltételekkel.

9. Záró rendelkezések

9.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

9.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

9.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és törzskönyvkiadványát/törzskönyvkiadványukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a község tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

<p>..... Kedvezményezett Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata</p> <p>P.H.</p> <p>Székesfehérvár, 2019. 05.31.....</p>	<p>..... Közreműködő Szervezet</p> <p>P.H.</p> <p>Székesfehérvár, 2019. 06.03.....</p>
---	--

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Osszesen (Ft)
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttér tanulmányok, szakvélemények	1	11 023 622	2 976 378	14 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Építés bekerülési értéke	1	1 448 818 898	391 181 102	1 840 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Eszközbeszerzés költségei	Bekerülési érték	1	54 233 932	14 643 161	68 877 093
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Ingatlanvásárlás költségei	Ingatlan bekerülési értéke	1	31 496 063	8 503 937	40 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város	Szakmai tevékenységhez	Egyéb szolgáltatási költségek	Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak,	1	6 000 000	0	6 000 000

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Önkormányzata	kapcsolódó szolgáltatások költségei		illetékek				
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	884 180	238 729	1 122 909
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	15 748 030	4 251 968	19 999 998
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó irodabérleti díj	1	787 402	212 598	1 000 000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai tevékenységhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó eszközök és immateriális javak bérleti költsége	1	793 150	214 150	1 007 300
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Foglalkoztatást terhelő adók, járulékok	1	1 387 162	0	1 387 162

SZÉCHENYI 

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó személyi jellegű ráfordítás	Munkabér	1	6 605 538	0	6 605 538
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:							2 000 000 000

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 05.21.

Székesfehérvár, 2019. 06.03.

Handwritten signatures

Handwritten mark

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	2.000.000.000,-
Összesen	2.000.000.000,-

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.

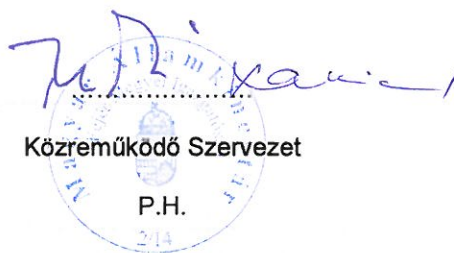
Székesfehérvár, 2019. 05. 31.



Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 06. 03.



Handwritten signatures and initials in blue ink.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2020.11.30.	<p>1. részletes szakmai megalapozó tanulmány elkészítése, ezen belül: Akcióterületi terv; Költség-haszon elemzés; Műszaki tervdokumentációk: engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, jogerős építési engedélyek, normagyűjtemény szerinti tételes tervezői költségbecslés, akadálymentesítésről szóló tervfejezet, rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő és a tervező közös nyilatkozata az akadálymentesítésről 2. Tulajdonviszonyok rendezése: szükséges ingatlanvásárlások és kisajátítási eljárások lefolytatása 3. Településrendezési eszközökhöz való illeszkedés igazolása: Kedvezményezett nyilatkozata a településrendezési terv módosításáról, a beruházás illeszkedéséről 4. Építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása, vállalás szerződés megkötése 5. Soft programok megtervezése, a megvalósítására vonatkozó szerződések 6. Támogatási szerződés projektfejlesztési szakaszt követő átfogó módosítása. 7. Szándéknyilatkozat vagy együttműködési megállapodás</p> <p>Az 1. mérföldkőig teljesítendő támogatási feltételek:</p> <p>1) A támogatási kérelemhez benyújtott igényfelmérés nem felel meg a szakmai elvárásoknak, kihasználtsági terv pedig nem került csatolásra, így azokat az Akcióterületi Terv elkészítéséig szükséges kiegészíteni és elkészíteni a Felhívás mellékleteként kiadott Igényfelmérés és kihasználtsági terv útmutatóban leírtaknak megfelelően. Szükséges, hogy az Igényfelmérés tartalmazzon legalább fókuszcsoporthoz tartozó felmérést is (és annak igazoló dokumentumait).</p> <p>2) Az Akcióterületi Tervben szükséges az egyes tevékenységek térbeli és funkcionális kapcsolódási, szinergikus lehetőségeinek, egymásra épülésének, egymást erősítő hatásának bemutatása.</p> <p>3) Az Akcióterületi Tervben vagy mellékleteként:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kerüljön bemutatásra, hogy a projekt teljesíti a Felhívás 3.4.1 pontjában megfogalmazott műszaki-szakmai kritériumokat, • készüljön részletes kockázatelemzés, • készüljön részletes, a projekt keretében tervezett minden tevékenységet

Handwritten signatures and initials.



		<p>tartalmazó ütemterv,</p> <ul style="list-style-type: none"> • mutassa be a támogatást igénylő a tevékenységek hosszú távú működését és fenntartását biztosító szakértői és intézményi háttérrel. <p>4) A támogatási szerződés megkötése előtt szükséges a tervezett költségvetés állami támogatási szabályok szerinti felülvizsgálata és szükség szerint a megfelelő állami támogatási kategóriába történő átsorolás</p> <p>5) A projekt költségvetésének meg kell felelnie a Felhívás 5.7 pontjában található szakmai jellegű belső arányoknak.</p> <p>6) A projekt keretében megvalósuló indikátorokra tett vállalás kerüljön felülvizsgálatra és a támogatást igénylő tegyen vállalást a projekt keretében minden releváns indikátorra.</p>
2	2021.04.30.	25 %-os készütségi szint ütemezés szerint; műszaki ellenőr 25 %-os készütség; soft programok
3	2021.08.31.	50 %-os készütségi szint ütemezés szerint; műszaki ellenőr 50 %-os készütség; soft programok
4	2021.12.31.	75 %-os készütségi szint ütemezés szerint; műszaki ellenőr 75 %-os készütségi szint;
5	2022.04.30.	100 %-os készütségi szint ütemezés szerint; műszaki ellenőr 100 %-os készütségi szint; soft programok.
6	2022.05.31.	Teljes projekt fizikai befejezése; indikátor teljesítése; kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása 100 %; soft programok befejezése.

.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 05.31......



.....
 Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 06.03......



A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
6	Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	A felújított/újra kialakított közhasználatra megnyitott terek mérete	1 288 200	m ²	-

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 05. 31.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 06. 03.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
 A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Célösszváltozás	Cél kumulált
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	Nem releváns	0	2022.05.31.	1 288 200,0000	1 288 200,0000	1 288 200,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	Nem releváns	0	2023.05.31	0,0000	1 288 200,0000	1 288 200,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	Nem releváns	0	2024.05.31	0,0000	1 288 200,0000	1 288 200,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	Nem releváns	0	2025.05.31	0,0000	1 288 200,0000	1 288 200,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	Nem releváns	0	2026.05.31	0,0000	1 288 200,0000	1 288 200,0000
Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	Nem releváns	0	2027.05.31	0,0000	1 288 200,0000	1 288 200,0000

Székesfehérvár Megyei Jogú Város
 Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 05. 31.

Közreműködő Szervezet

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 06. 03.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Alulírott dr. Cser-Palkovics András polgármester, mint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.) aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-6.3.2-16 kódszámú felhívás keretében megvalósuló TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002 azonosító számú projekttel kapcsolatban a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdés c) pontja alapján önkormányzatunk a biztosítéknyújtási kötelezettség alól mentesül.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 05. 24.

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Nem releváns



Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



Székesfehérvár, 2019. 05.31.



KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002
 Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zöld város - Fehérvár Tüdeje program II. ütem TOP engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése	68 000 000	Kbt. 117. § szerinti szabadon kialakított közbeszerzési eljárás	-
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zöld város - Fehérvár Tüdeje program II. ütem TOP kivitelezése vállalozási szerződés keretében	1 448 818 898	Kbt. 117. § szerinti szabadon kialakított közbeszerzési eljárás	-
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zöld város - Fehérvár Tüdeje program II. ütem TOP eszközbeszerzése	54 233 932	Kbt. 117. § szerinti szabadon kialakított közbeszerzési eljárás	
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	Zöld város - Fehérvár Tüdeje program II. ütem TOP műszaki ellenőrzése	15 748 030	Kbt. 117. § szerinti szabadon kialakított közbeszerzési eljárás	

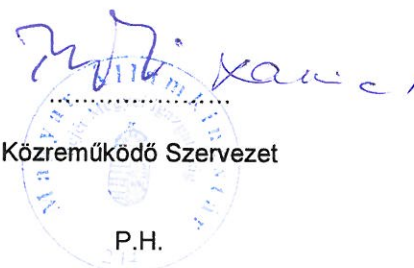
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
 Kedvezményezett

P.H.



Közreműködő Szervezet

P.H.



Székesfehérvár, 2019. 05. 21.

Székesfehérvár, 2019. 06. 03.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

A Zöld Város – Fehérvár Tüdeje fejlesztési program célja, hogy az extenzív fejlődést ellensúlyozza egy nagyszabású zöld- és rekreációs terület fejlesztéssel. A projekt jelenleg kizárólag egy 2016-ban elkészült döntés előkészítő tanulmánytervvel rendelkezik. A tanulmányterv három önálló ütemre bontotta a programot. A program I. üteme a "Palotavárosi tavak sport és rekreációs célú hasznosítása" című projekt. A program II. ütemének megvalósítása az előzetes becslések szerint 5,445 milliárd forint forrást igényel, ezért a II. ütemet csak további szakaszokra bontva lehetséges megvalósítani.

Jelen pályázat keretében a program II. ütemének egy része valósul meg. A projekt keretében erdősítés, parkosítás, valamint gazdaságélénkítő tevékenységként egy cca. 200 m² bruttó alapterületű kiszolgáló épület kialakítása valósul meg, amely büfé, mosdó, WC funkciót lát el, igény, vagy jogszabályi előírás szerinti közművesítéssel. A büfé funkció kizárólag előre csomagolt ételek és italok árusítására kialakított., vizesblokk építésével, a működtetéshez szükséges tárgyi eszköz beszerzésekkel együtt. A projekt tartalmazza gyalogos úthálózatok (sétányok) és parkolók kialakítását, valamint közművesítést.

Akcióterületi terv és költség-haszon elemzés készítését vállalja az önkormányzat, amelyet az 1. mérföldkő lezárásakor nyújt be a Támogató részére. A „soft” tevékenységek a projektfejlesztési szakaszban kerülnek kidolgozásra és az akcióterületi tervben kerülnek részletes bemutatásra. A tulajdonviszonyok rendezettek, az érintett ingatlanok Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában vannak. A hatályban lévő településszerkezeti és a szabályozási tervek felülvizsgálat alatt állnak. A felülvizsgálat során, szerkezeti szinten a jelenleg beépítésre szánt területek területfelhasználásba kerülnek.

Önállóan támogatható tevékenységek:

- növényfelület, élőhelyek és biodiverzitás növelése, a zöldfelület növényállományának rekonstrukciója, egyszeri beavatkozásként gyomirtás/beteg fák eltávolítása, valamint ápolási munkák;
- védő fasorok, erdősávok telepítése;
- városklíma, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, klímaturó fasorok, cserjesávok, több szintes zöldfelületek létesítése.

Önállóan támogatható tevékenységek gazdaságélénkítő beavatkozása: önkormányzati tulajdonban lévő kereskedelmi és / vagy szolgáltató terek, építmények, valamint vendéglátó egységek kialakítása és az alapműködéséhez szükséges tárgyi eszközbeszerzés.

Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

- teljes rétegtrendjében vízáteresztő burkolatú sétautak létesítése, kialakítása;
- a terület rendeltetésszerű használathoz szükséges eszközbeszerzés;
- a fejlesztésre kerülő zöldterület hasznosítható épületállományának kialakítása: nyilvános mosdó, gazdasági funkció befogadására alkalmas építmény létesítése.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 05. 24.



Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten initials 'at' in blue ink.

PROJEKT HELYSZÍNE

Irányítószám, helység	Helyrajzi szám
8000 Székesfehérvár	020533
8000 Székesfehérvár	14351
8000 Székesfehérvár	14352
8000 Székesfehérvár	14355
8000 Székesfehérvár	14356
8000 Székesfehérvár	14357
8000 Székesfehérvár	14358
8000 Székesfehérvár	14359
8000 Székesfehérvár	14360
8000 Székesfehérvár	020525/13
8000 Székesfehérvár	020525/15
8000 Székesfehérvár	020525/17
8000 Székesfehérvár	020525/4
8000 Székesfehérvár	020525/8
8000 Székesfehérvár	020528/1
8000 Székesfehérvár	020529/9
8000 Székesfehérvár	020530/3
8000 Székesfehérvár	020534/1
8000 Székesfehérvár	020534/2
8000 Székesfehérvár	14354/4

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



Székesfehérvár, 2019. 05. 31.



Handwritten signatures and initials in blue ink.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002

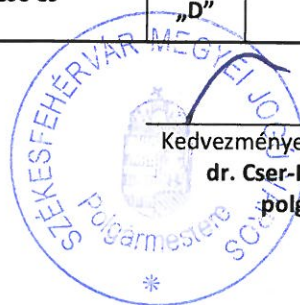
Kedvezményezett: Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szerződésben megítélt támogatási összeg*: 2 000 000 000,- Ft

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	X
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen*	Nem*
A projekt előkészítő szakasza (1–4.)			
A projekt megvalósítási szakasza (5–9.)			
A projekt megvalósítását követő szakasz (10–14.)			
1	Kommunikációs terv készítése	X	
2	Nyomatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése	X	
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)	X	
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„B”	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan	X	
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése	X	
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése	X	
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„D”	

Székesfehérvár, 2019. 05. 31.



Kedvezményezett cégszerű aláírása
dr. Cser-Palkovics András
 polgármester

* a megfelelő esetében "X" jelölés szükséges

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

Nem releváns

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJÁ ELSZÁMOLNI

Alulírott **dr. Cser-Palkovics András** polgármester, mint Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.) aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002 számú „Zöld város - Fehérvár Tüdeje II. ütem TOP” című pályázat tervezett költségeit az alábbiak szerint kívánjuk elszámolni:

Költség kategória	Támogatási összeg (Ft)	Finanszírozás módja (utófinanszírozás/szállítói finanszírozás)
Projekt előkészítés költségei	14 000 000	utófinanszírozás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	1 948 877 093	utófinanszírozás
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	37 122 907	utófinanszírozás
Összesen	2 000 000 000	

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.



Székesfehérvár, 2019. 05. 31.

Handwritten signature

Handwritten initials

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés megkötéséig teljesítendő feltételek:

- Levél a feltételek teljesítéséről
- Zöld város – Fehérvár tüdeje alaptérkép
- zöld város – Fehérvár tüdeje szabályozási terv kivonattal
- zöld város – Fehérvár tüdeje ütemezés és új lehatárolás

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Székesfehérvár, 2019. 05. 31.



Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Polgármestere

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.
Telefon: (22) 537-100, fax: (22) 316-569

E-mail: polgarmester@pmhiv.szekesfehervar.hu
<http://www.szekesfehervar.hu>

Iktatószám: 30/6-2/2019

Ügyintéző: Ortner Aliz Virág

Magyar Államkincstár
Fejér Megyei Igazgatóság
8000 Székesfehérvár,
Ősz utca 11.

Tárgy: Támogatási szerződéskötés megkötéséig teljesítendő feltételek a TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002 azonosítószámú projekthez kapcsolódóan

Tisztelt Támogató!

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata „Zöld város – Fehérvár Tüdeje II. ütem TOP” című TOP-6.3.2-16-SF1-2018-00002 azonosítószámú projektje 2018. december 7-én támogatásban részesült.

A támogatói döntés Támogatási szerződés megkötéséig teljesítendő feltételként írja elő az alábbiakat:

- 1) A támogatási szerződés megkötéséig szükséges az akcióterületet folytonos vonallal lehatároló helyszínrajz csatolása, amelyen megjelölésre kerülnek az egyes tervezett beavatkozások helyszínei (tervezett ütemek és projektek szerint egyértelműen elkülönítve), valamint a Felhívás 3.6.1 pontjának való megfelelés igazolása, különös tekintettel arra, hogy az akcióterületnek belterületen kell lennie.

Válasz:

Az akcióterületet folytonos vonallal lehatároló helyszínrajzot, valamint az ütemeket megjelölő, akcióterületet tartalmazó helyszínrajzot csatolom. Az akcióterület belterületen helyezkedik el. A tervezett beavatkozások helye a kiviteli terv birtokában adható meg.

- 2) A támogatási szerződés megkötése előtt pontosítani szükséges a felhívás által elvárt kötelező gazdaságélénkítő tevékenység megvalósításának részleteit, a felújítandó kereskedelmi és szolgáltató terek, vendéglátó egységek számának meghatározásával és ennek becsült elszámolt költségével.

Válasz:



Handwritten signatures and initials in blue ink.

A gazdaságélénkítő tevékenység megvalósításának részletei: a területre történő megérkezés és a megközelítés biztosítására létesülő 1 db kb. 200 m2 bruttó alapterületű kiszolgáló épület kialakítása valósul meg, amely büfé, mosdó, WC funkciót lát el, igény, vagy jogszabályi előírás szerinti közművesítéssel. A büfé funkció kizárólag előre csomagolt ételek és italok árusítására kialakított, vizesblokk építésével, a működtetéshez szükséges tárgyi eszköz beszerzésekkel együtt. A mosdó-WC rész a gépkocsiparkoló kapacitására méretezett, előírás szerinti mozgáskorlátozott kiépítéssel.

Becsült költsége: $200 \text{ m}^2 \times 500.000.- \text{ Ft} + \text{ÁFA} = 100.000.000.- \text{ Ft} + \text{ÁFA}$, azaz bruttó 127.000.000.- Ft.

Kérem fenti feltételek teljesítésének szíves elfogadását.

Székesfehérvár, 2019. január 21.

Tisztelettel:


Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

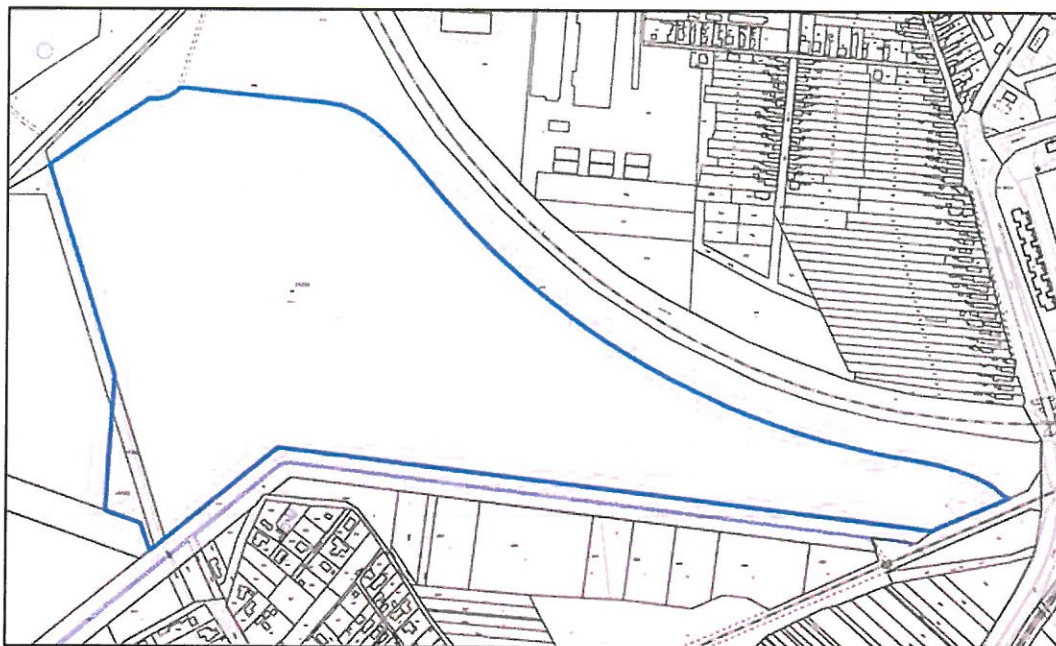


Handwritten initials

Handwritten signature

Handwritten initials

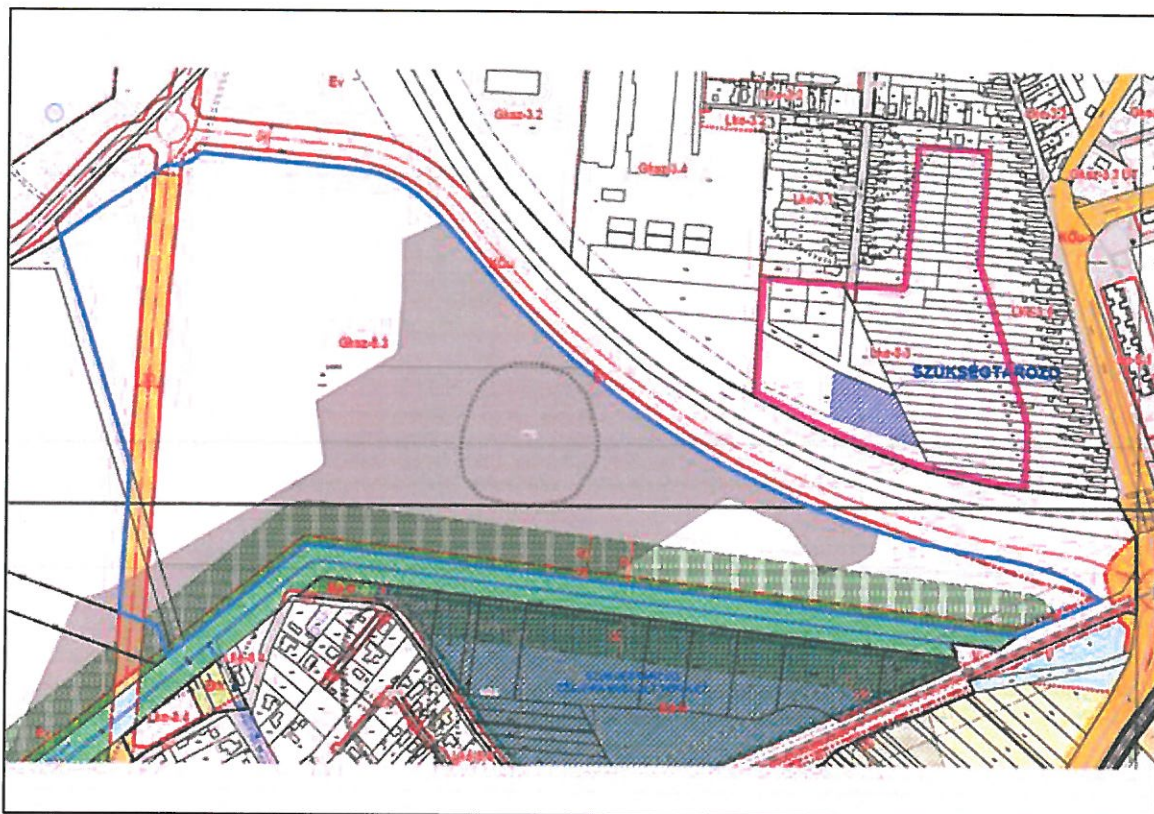
ZÖLD VÁROS – FEHÉRVÁR TÚDEJE ALAPTÉRKÉP



[Handwritten signatures]

[Handwritten initials]

ZÖLD VÁROS – FEHÉRVÁR TÜDEJE SZABÁLYOZÁSI TERV KIVONATTAL



ZÖLD VÁROS – FEHÉRVÁR TÜEJE ÜTEMEZÉS ÉS ÚJ LEHATÁROLÁS

