

K i v o n a t

a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2023. november 10-i nyílt ülésének szó szerinti jegyzőkönyvéből:

1. Javaslat Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Székesfehérvár Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 492/2019. (VII.12.) határozatának módosítására
Sorszám: 216/2023. (XI.10.)

Előterjesztő: Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Javaslat következik Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Székesfehérvár Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 492/2019. (VII.12.) határozatának módosítására.

Kíván-e valaki hozzászólni a napirendnél? Igen. Szigli István képviselő úrnak adom meg a szót.

Szigli István
települési képviselő

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselőtestület!

Több alkalommal napirenden volt és kérésem volt a Bakony utca és a Kapos utca, vagy Mura utca összekötő útnak a kérdése. Azért vagyok bizonyos fokig könnyű helyzetben, mert ez a szerkezeti tervben szerepel, sőt a következő napirendhez kapcsolódóan az építési szabályzat, tehát a helyi HÉSZ-ben is, a helyi szabályzatban is szerepel és többször kértem annak a lehetőségét, hogy majd valamikor egyszer egy egerútnak nevezett utat építsünk, akkor a Jegyző Úrtól kértem azt a segítséget, hogy a nyomvonal kapcsán próbáljuk megoldani a kisajátításokkal kapcsolatos dolgokat.

Pontosabban a Jegyző Úr azt a választ adta, hogy hiányosak a tulajdoni viszonyok, ezért most kérném a napirendek kapcsán ezt a területrészt is bevonni és tervezzük a kisajátítással kapcsolatos dolgokat. Köszönöm szépen!

Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Köszönöm szépen Képviselő Úr!

Arra kérem, Főjegyző Urat és a hivatal munkatársait, hogy az érintett ingatlanokkal kapcsolatos értébecsléseket készítsék el és annak birtokában és azon információk alapján fog tudni a testület adott esetben a kisajátításokkal kapcsolatos döntést meghozni, úgyhogy főjegyző úrral már beszéltünk róla. Elindítják az értébecslést és amikor ennek az eredménye meglesz, akkor arról természetesen Képviselő Urat és a Testületet is tájékoztatni fogjuk.

További hozzászólási szándékot nem látva kérem, döntsünk a határozati javaslatról.

19 igen, egyhangú. A Közgyűlés ezt elfogadta.

A Közgyűlés 19 szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
628/2023.(XI.10.) számú h a t á r o z a t a Székesfehérvár Megyei
Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésnek Székesfehérvár Megyei
Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 492/2019. (VII.12.)
számú határozatának módosításáról

1. A Közgyűlés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. §-a alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervéről szóló 492/2019. (VII.12.) számú határozatát (a továbbiakban: TSZT) az alábbiak szerint módosítja:
 - a. A TSZT 1. mellékletét képező SZERKEZETI TERV helyébe "a módosítás területi hatálya" jelkulccsal lehatárolt területen jelen határozat 1. melléklete szerinti „Fedvénytervek” 1-20. pontja lép.
 - b. A TSZT 2. mellékletét képező SZERKEZETI TERV LEÍRÁSA a jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.
 - c. A TSZT a jelen határozat 3. melléklete szerinti 3/C. melléklettel egészül ki.

- d. A TSZT 4. melléklete helyébe a jelen határozat 4. melléklete lép
 - e. A TSZT a jelen határozat 5. melléklete szerinti 5/C. melléklettel egészül ki.
 - f. A TSZT 6. melléklete jelen határozat 6. mellékletében foglalt 6. ponttal egészül ki.
2. Jelen határozat - figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés a) pont előírására - az elfogadását követő 30. napon lép hatályba.

Felelős: Dr. Cser-Palkovics András
polgármester

Lantay Attila
városi főépítész

Határidő: azonnal

628/2023. (XI.10.) számú határozat melléklete

„(Jelen határozat melléklete - a jegyzőkönyv mellékleteként - külön íven szövegezve.)”

A kivonat hitelűl.



Székesfehérvár, 2023. november 16.

